

老朽したアパートや借家をお持ちの家主様必見！

事例から学ぶ！

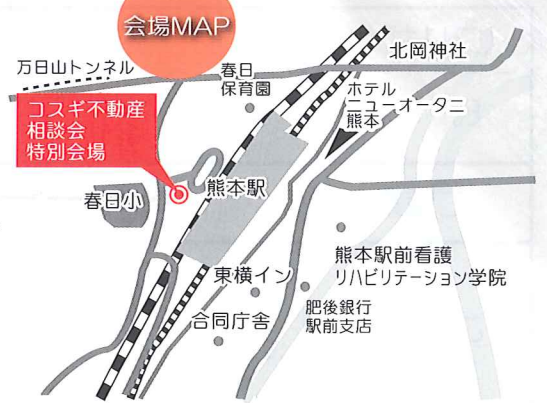
建替え相談会&

富坂建設の太陽光賃貸マンション  
キャッスルe-スタイル

事例見学会

6月29日(土) PM1:00～受付  
PM1:30～開演

入場無料



建替えたいが…  
いろいろ難しい  
問題が多いのでは？

老朽した借家、賃貸アパートを  
お持ちのオーナー様  
是非ご来場ください。  
建替えのヒントを  
お聞きできる機会です。

開催場所

コスギ不動産熊本駅支店2階  
熊本市西区春日3丁目24-20

※会場はセミナー専用駐車場はございません。  
公共交通機関でのご来場をお願いいたします  
お車でのご来場の方はお近くの  
駐車場をご利用ください。

## 老朽化したアパートを競争力ある 富坂建設の太陽光賃貸マンション「キャッスルe-スタイル」へ 長期安定賃貸経営の建替え相談会

テーマ①

30分

事例から学ぶ立退き交渉！オーナー様の上手な立ち退き交渉

- ・アパートの立退きの実例を紹介
- ・課題整理から解決までの交渉の進め方について専門家の立場からのお話

桜樹法律事務所  
弁護士  
清田 慎太郎 氏

テーマ②

25分

不動産会社が語る！  
競争力のある『入居者還元型』太陽光賃貸マンション！

- ・賃貸市場における差別化と物件競争力の必要性
- ・これから選ばれる賃貸マンションの入居者ニーズ
- ・不動産会社が入居募集でわかった太陽光賃貸マンションの差別化された競争力

株式会社コスギ不動産  
資産活用課主任  
楠本 大輔 氏

テーマ③

40分

建替え事例から学ぶ！  
全棟満室太陽光賃貸マンション「キャッスルe-スタイル」

- ・建替え事例物件の紹介・早期満室を実現するキャッスルe-スタイル選ばれる理由
- ・完成から4年目入居者還元型太陽光賃貸マンションの満室稼働中の実例
- ・事業利回り9%を可能にするキャッスルe-スタイル新商品3タイプ登場

(株)富坂建設  
賃貸マンションチーフ  
戸田 平 氏

テーマ④

30分

富坂建設の太陽光賃貸マンション モデルルーム事例見学案内

- ・実際の発電状況や仕組みデータなどをご説明します

テーマ⑤

30分

個別相談会

参加企業▶コスギ不動産・富坂建設



参加申込み・お問い合わせ先 (裏面の申込みFAX用紙にて承ります)

KOSGI

株式  
会社

コスギ不動産 096-211-5008

資産活用課 担当/元村・楠本・上村

協賛建設会社

株式  
会社

富坂建設

住所：熊本市中央区新大江2-21 電話：(代表)096-362-4345